

三. 大灣區創業的營商知識

1. 公司的類型, 以及註冊的程式, 時間, 所需檔及費用

以下是粵港澳大灣區創業營商涉及的公司類型、註冊程式、時間、所需檔及費用的綜合說明, 結合內地及港澳政策整理, 助您高效規劃創業路徑:

(一)、公司類型

在大灣區創業可選擇以下主流公司形式, 各有特點:

類型	適用地區	特點	適合人群
外商獨資有限公司	內地	港澳/外資 100%控股, 股東責任有限; 行業准入需符合[外商投資產業指導目錄]	計劃獨立運營的港澳創業者
中外合資企業	內地	內地與外資合資經營, 共用資源, 需明確股權比例及管理架構	需依託內地合作夥伴的創業者
澳門有限公司	澳門	股東責任有限, 稅制優惠 (首 60 萬澳門元利潤免稅, 最高稅率 12%)	瞄準葡語市場或低成本啟動的創業者

(二)、註冊程式與時間

內地註冊流程 (以廣州為例)

1. 名稱核准: 線上提交 3-5 個備選名稱, 1-2 工作日完成。
2. 提交材料: 向市場監督管理局提交公司章程、地址證明等, 審核約 3-5 工作日。
3. 領取執照: 審核通過後領取營業執照 (1-2 工作日)。
4. 刻章備案: 公章、財務章等需公安局備案 (1 工作日)。
5. 銀行開戶: 需法人親臨, 耗時 3-5 工作日。
6. 稅務登記: 申領發票及稅控設備, 1-2 工作日。

總耗時: 8-10 工作日 (材料齊全情況下)。

澳門註冊流程

1. 核名: 商業及動產登記局審核名稱, 約 5 工作日。
2. 公證文件: 公司章程需公證 (可遠端委託代理)。
3. 提交登記: 向商業及動產登記局申請, 16-21 工作日獲批執照。
4. 稅務註冊: 財政局登記稅號, 同步辦理。

總耗時: 約 3 周 (可全程委託代理)。

(三)、所需檔清單

內地註冊基礎檔

- 股東/董事身份證明（港澳居民用回鄉證或護照）
- 註冊位址證明（租賃合同或園區虛擬位址協定）
- 公司章程（明確經營範圍、股權比例）
- 名稱核准通知書

澳門註冊檔

- 股東身份證/護照副本（港澳居民無需本地身份證）
- 公司章程（中葡雙語公證）
- 澳門本地註冊位址證明（可租用虛擬辦公室）

(四)、費用明細

項目	內地(人民幣)	澳門(澳元)
政府規費	約 500 元(營業執照刻章)	約 2,000 元(登記費)
地址租賃	共用辦公室:800-1,500/月	虛擬地址:1,000-2,000/月
銀行開戶	0-500 元(視銀行而定)	需親赴澳門辦理, 費用相似
代理服務費	2,000-5,000 (全流程代辦)	3,000-6,000
年度維護	記賬報稅約 1,200/年	年報及稅務申報約 2,000/年

(五)、關鍵注意事項

- (1). 行業限制：內地教育、醫療等行業外資准入受限，需提前查詢《外商投資產業指導目錄》。
- (2). 稅務合規：內地需按月報稅（無盈利也需申報），澳門利得稅按年繳納。
- (3). 註冊資本：內地已取消最低限額，但金融、地產等行業仍有要求。
- (4). 港澳青年支持政策：
 - 南沙就業獎勵：最高 12 萬元（按學歷分級）。
 - 創業資助計畫：如香港“青創同行”提供最高 60 萬港元資助+孵化服務。
 - 保良局無償資助：最高 60 萬港元（2025 年 6 月 8 日截止申請）。

(六)、優化建議

- 利用雙創基地：落戶深圳、廣州等地的基地可獲租金減免、政策輔導（如深圳 3 個基地對港青提供優惠）。
- 遠程辦理：澳門及內地註冊均可委託代理，節省時間。
- 參加培訓計畫：如“大灣區青年創業啟航計畫”（2025 年 6 月 16 日截止）提供 48 萬港元資助+免息貸款。

大灣區各城市政策動態更新，建議定期查看[粵港澳大灣區門戶

網](<https://www.cnbayarea.org.cn>)或諮詢壹達商務中心等專業機構，確保流程合規高效。

2. 個人及公司稅務的種類及相關法規

以下是粵港澳大灣區創業涉及的****個人及公司稅務種類****及相關法規的綜合說明，結合最新政策整理，助您高效規劃稅務策略：

(一)、個人所得稅優惠政策**

主要針對港澳居民及境外人才，降低實際稅負：

(1). 大灣區個稅差額補貼

- 適用對象：在珠三角九市工作的境外高端/緊缺人才（包括港澳永久居民、外國國籍等）。
- 優惠內容：個人所得稅已繳稅額超過應納稅所得額 **15%**的部分，由地方政府給予財政補貼（免征個稅）。
- 覆蓋所得：工資薪金、勞務報酬、稿酬、特許權使用費、經營所得、人才補貼性所得。

(2). 前海/河套“港人港稅”政策

- 適用對象：在前海、河套深圳園區工作的香港居民。
- 優惠內容：個稅稅負超過香港薪俸稅的部分予以免征（**2025年6月30日**生效）。
- 案例：2025年前海**173**名港人獲減免**4056**萬元，河套**71**名港人減免**614**萬元。

3. 橫琴澳門居民個稅優惠

- 澳門居民在橫琴工作，享有個稅稅負差額補貼，並優化執業登記流程。

(二)、企業所得稅優惠政策

聚焦產業扶持與區域發展：

1. 橫琴合作區 **15%**優惠稅率

- 適用對象：符合條件的企業（科技研發、高端製造、中醫藥等“四新”產業）。
- 優惠內容：減按 **15%**徵收企業所得稅，疊加“分線管理”政策（入區退稅、貨物免征增值稅/消費稅）。
- 要求：企業需在合作區開展“實質性運營”。

(2). 高新技術企業普惠政策

- 適用對象：廣東省內高新技術企業、科技型中小企業。
- 優惠內容：
 - 減按 15%徵收企業所得稅；
 - 研發費用加計扣除（最高 100%加計）；
 - 積體電路/先進製造業增值稅加計抵減。

(3). 境外投資稅收優惠

- 旅遊業、現代服務業、高新技術企業新增境外直接投資所得免征企業所得稅。

(三)、增值稅及其他稅種政策

(1). 跨境貿易增值稅優惠

- 離岸貿易：橫琴合作區推進離岸貿易印花稅優惠。
- 跨境電商：出口海外倉實行“離境即退稅”，合作區內銷售貨物免征增值稅。

(2). 行業專項減免

- 中醫藥產業：中藥飲片出口免抵退稅，醫療服務免征增值稅。
- 金融業：為境外單位提供金融服務免征增值稅。
- 資源回收：資源綜合利用產品增值稅即征即退。

(四)、稅收徵管與服務創新

(1). 跨境辦稅便利化

- “灣區通辦”：拓展跨境業務通辦，推進澳門“一戶通”與內地稅務系統數位身份互認。
- 智慧服務：運用 AI 生成式技術提供政策輔導，推廣數位人民幣繳稅。

(2). 港澳專業人士執業便利

- 允許港澳涉稅服務專業人士經登記後在橫琴、前海執業，優化登記流程。

(3). 稅務執法優化

- 推行“首違不罰”、柔性執法，減少對企業檢查頻次。

(六)、動態趨勢與優化建議**

(1). 政策視窗期：

- 前海個稅優惠有效期至 2027 年底，橫琴產業政策持續至 2029 年。

- 港澳青年創業資助計畫（如香港青協專案）申請截止 2025 年 6 月 16 日。

(2). 合規要點：

- 實質性運營：橫琴享受 15%稅率的企業需在區內有實際辦公、員工及業務。
- 跨境申報：通過“港稅 e 稅負”小程序測算稅負，避免重複徵稅。

(3). 戰略建議：

- 優先落戶政策高地**：橫琴（澳企）、前海/河套（港企）、南沙（綜合產業）。
- 疊加資金支持**：申請南沙就業獎勵（最高 12 萬元/人）或青創計畫（最高 48 萬港元資助+免息貸款）。

****即時政策追蹤****：建議定期查看[粵港澳大灣區門戶網](<https://www.bayarea.gov.hk>) 或諮詢橫琴/前海稅務服務專區，獲取最新動態。

3. 商標註冊及知識產權保護制度

以下是大灣區創業的商標註冊及知識產權保護制度的重點概述，適合用作培訓教材或商業簡報內容：

大灣區創業的商標註冊及知識產權保護制度概述

一、背景介紹

粵港澳大灣區（Greater Bay Area, GBA）是中國國家級區域發展戰略，包括香港、澳門與廣東省內九市。該區致力推動創新科技與創業發展，建立知識產權友好環境，吸引企業落戶。

二、商標註冊制度比較

地區	商標註冊機構	註冊方式	審查制度	保護年期
中國內地	國家知識產權局（CNIPA）	可親自或委託代理人申請	審查制（實質審查）	10 年，可續展

地區	商標註冊機構	註冊方式	審查制度	保護年期
香港	香港知識產權署 (IPD)	可網上或紙本提交	審查制 (形式審查 + 異議期)	10 年，可續展
澳門	澳門經濟局	需提交紙本文件	形式審查為主	7 年，可續展

三、知識產權保護制度 (包括專利、版權、商標)

類型	中國內地	香港	澳門
商標	可依據中國商標法註冊，實施全國性保護	香港獨立制度，需另行註冊	澳門獨立制度
專利	發明、實用新型、外觀設計皆可申請	不接受專利申請，需先在內地或國際註冊再延伸	接受外觀設計與發明型專利
版權	自動產生，亦可登記備案加強保護	自動產生，無須登記	自動產生，也可備案登記

四、知識產權保護機制與執法管道

- 行政執法：內地有知識產權行政部門執法 (如工商局、版權局)
- 司法保護：設有知識產權法院 (如北京、廣州、深圳)
- 海關保護：可向中國海關登記商標，防止侵權貨品出入境
- 仲裁與調解：設有多個知識產權仲裁中心 (例如深圳前海知識產權保護中心)

五、創業者的建議與對策

1. 儘早註冊商標：避免日後被他人搶註，建議在內地、香港及澳門分別申請。
2. 進行知識產權規劃：針對產品、設計、商標、技術等作全面保護。
3. 利用政府支援資源：
 - 香港創新科技署的「知識產權資助計劃」
 - 深圳、廣州的高新區知識產權補貼政策
4. 監察與維權機制：
 - 訂閱侵權監測服務
 - 使用 IP Management Tools (如 WIPO Alert)

六、總結

粵港澳大灣區創業者面對多個法域，需靈活運用各地知識產權註冊及保護制度，結合本地資源、法律顧問與策略部署，方可全面保障自身品牌與創意成果。

4. 勞動法的要點

以下是大灣區創業的勞動法要點概覽，特別針對初創企業或創業者，幫助他們理解在中國內地（特別是珠三角九市）、香港及澳門三地設立公司時所需注意的勞工法律與用人合規事項。

粵港澳大灣區創業的勞動法要點對比

項目	中國內地（如深圳、廣州）	香港	澳門
適用法律	《勞動合同法》《社保法》《工傷保險條例》等	《僱傭條例》《最低工資條例》	《勞動關係法》《職業安全法》
勞動合同	強制簽署書面合同，試用期有上限	可口頭或書面，建議書面	書面合同建議，部分行業有要求
工作時數	每週 40 小時，超時需支付加班費	每週不超過 44 小時（一般工種）	一般每週 48 小時
最低工資	地區性標準（例如深圳每小時 22.2 元）	每小時 \$40（2024 年起）	每月 6,656 澳門元（2024 年）
社會保險 / 強積金	五險一金：養老、醫療、工傷、失業、生育 + 公積金	強積金（MPF）	社保制度（涵蓋養老、醫療、失業等）
解僱制度	須符合法定條件並支付經濟補償	可自由解僱，但須支付代通知金或通知期	類似香港，保障制度相對靈活
員工權益保障	工資保障、工傷保險、帶薪年假、產假	年假、病假、產假保障明確	有明確的假期與福利制度

創業者注意事項與建議

一、合法聘用與合約管理

- **中國內地**：僱員入職後一個月內需簽訂書面合同，否則需支付雙倍工資補償。
- **香港 / 澳門**：建議訂立書面合約，列明工作職責、工資、工作時數及假期安排。

✅ 二、社保與稅務合規

- **內地創業公司**：需為員工繳納“五險一金”，建議使用協力廠商人事代理機構（如：薪酬外包、人事代辦）。
- **香港**：每月強積金供款為工資的 10%，僱主與僱員各負擔一半。
- **澳門**：每年社保供款由僱主與員工共同承擔，金額固定。

✅ 三、處理解僱與糾紛

- 須避免非法解僱風險，特別是**懷孕員工**、**工傷期間**、**未提前通知**等情況。
- 內地如有勞資糾紛可向**勞動仲裁委員會**申訴，香港則有**勞資審裁處**，澳門有**勞工事務局介入機制**。

✅ 四、靈活用工與新型勞動形式

- 粵港澳區內興起****兼職、外包、平臺經濟（如外賣騎手）****等用工模式，但不同地區法律對其認定與保障不同，需審慎處理。

補充：港澳青年在內地就業優惠政策

- 港澳居民在內地創業或就業可依法參保，並享有本地居民同等社保待遇。
- 各城市（如深圳、珠海）設有「港澳青年創業資助」、「住房補貼」、「免稅辦公空間」等優惠政策。

• 結語建議

1. 在大灣區不同城市設立企業時，**務必瞭解當地勞工法律差異**；
2. 建議聘請合規顧問或人事代理，尤其在跨區域用工情況下；
3. 嚴格執行合同管理、社保繳納與員工關懷，避免法律風險與聲譽損失。

5. 其他注意事項

1) 五險一金

保險名稱	主要保障內容	誰來繳費	法律依據
養老保險	員工退休後可領取基本養老金	雙方共同繳納（單位多於個人）	《社會保險法》
醫療保險	看病住院報銷 + 個人醫療帳戶	雙方繳納	《社會保險法》
失業保險	非因本人意願離職，可領失業金	雙方繳納	《失業保險條例》
工傷保險	因公受傷治療費、傷殘賠償	僱主全額繳納	《工傷保險條例》
生育保險	員工生育期間醫療費及津貼	僱主全額繳納	《社會保險法》

2) 租務

以下是關於**大灣區創業與生活中的租務問題（包括寫字樓與住宅）**的重點整理，適合創業者或準備進駐粵港澳大灣區的企業參考，亦可用於培訓、講座或簡報內容。

粵港澳大灣區租務概覽（住宅與商業）

大灣區涵蓋 廣東省內 9 市（廣州、深圳、佛山、珠海、東莞、中山、惠州、江門、肇慶），以及香港與澳門兩個特別行政區，涵蓋三地租務法律、成本與文化差異。

一、住宅租務要點對比

項目	中國內地	香港	澳門
租約期限	一般 1 年，可議續期	一般 2 年（1+1 協議）	一般 2 年
押金標準	一般為 1 個月租金	2 個月租金	2 個月租金
仲介費	一般為 0.5 個月租	一般為半個月至 1 個	視代理協議而定

項目	中國內地	香港	澳門
	金	月	
法律保障	根據《民法典》租賃條款	受《業主與租客條例》規管	受《民法典》與地產法規保障
租金支付方式	月付或季付	多為月付	月付為主
調租規定	協議可自由議定	須由雙方書面同意	須雙方協議

在內地城市，如深圳、廣州，住宅租金相對香港較低，但需注意房東是否具備「房屋租賃證」與合法報備。

二、寫字樓 / 商業租務要點

項目	內地主要城市（如深圳）	香港	澳門
租期	一般 2-5 年	一般 2-3 年	1-3 年
租金計價	按「每平方米 / 每月」計算	按「每平方呎 / 每月」計算	按「每平方米」
常見業權類型	國企物業、產權式寫字樓	單一業主或業權分散	多數為業權集中物業
裝修期（免租期）	可議，1-3 個月	一般 1 個月	一般視情況
租金範圍（2024 參考）	深圳中心區約 ¥130-¥200/m ² /月	中環寫字樓約 HK\$80-\$120/呎	澳門商業地段約 MOP\$80-\$150/m ²

三、租務風險與建議

內地租務注意事項：

- 租賃房產應有「房產證」與「出租許可證」；
- 避免「二房東」（轉租人）非法出租；
- 建議雙方簽署《房屋租賃合同》並到當地街道辦登記；
- 若為外資企業進駐，建議選擇正規產業園區、孵化器、商務中心（如 WeWork、Regus）。

香港租務注意事項：

- 詳閱《租約》條款，包括修繕責任、續租權利；
- 應確認物業是否涉及「按揭下出租」、「非法改建」等問題；
- 瞭解地產代理的牌照與收費標準。

澳門租務注意事項：

- 居民住宅供應有限，需提早籌備；
- 租金議價空間有限；
- 建議與專業律師或地產代理確認合約條款。

四、大灣區創業選址建議（2024–2025）

城市	適合產業	寫字樓租金成本	支援政策
深圳（前海、南山）	科技、AI、跨境電商	中等偏高	有孵化器、免租期、創業補貼
廣州（天河、黃埔）	生物醫藥、金融	中高	有政策資金與人才補貼
佛山、中山	製造、電器、設計	租金低、廠房多	鼓勵港澳青創、補助豐富
香港（觀塘、數碼港）	金融、設計、國際市場	高	可申請創科基金、資助
澳門（橫琴合作區）	文創、會展、博彩周邊	中等	粵澳合作園區有政策優惠

五、創業者實用建議

1. 建議與持牌代理簽署協議，避免糾紛；
2. 初創企業可考慮共用空間（如天使會、Ucommune）；
3. 可先租用短期辦公空間，待團隊穩定後再簽長約；
4. 港澳創業者可申請大灣區青年創業基地，享免租／補貼待遇。

3) 發票及印章管理

以下是針對大灣區發票及印章管理制度的重點整理，特別適合創業者、財務人員與培訓導師瞭解如何在中國內地城市（尤其是大灣區九市）依法處理發票與公司印章事務。此主題對企業日常營運、合約簽訂與報稅合規非常關鍵。

一、大灣區發票制度（以中國內地九市為主）

發票類型

發票類型	說明	適用情況
增值稅專用發票	可用作進項稅抵扣，有稅額明細	一般納稅人開具給企業
增值稅普通發票	不含抵扣功能	小規模納稅人、零售消費者
電子發票	線上開具、傳送與報稅	普遍適用，逐步取代紙本發票
收據 / 其他票據	不可作為報稅依據	內部用途或不涉稅交易

香港與澳門無「增值稅制度」，採用簡化的營業稅制，因此不使用內地式發票。

發票管理要點

項目	說明
開票資格	需先辦理稅務登記與核定納稅人資格（小規模 / 一般納稅人）
開票工具	使用「稅控設備」（如：稅務 UKey、金稅盤）或「增值稅電子發票平臺」
發票內容要求	包含發票號碼、稅號、開票項目、金額、稅率、銷方與購方資訊
報稅關聯性	發票開具後需入帳、申報稅金，發票即為納稅依據
虛開風險	嚴禁開具虛假發票，屬違法行為，將追究刑責

二、印章（公章）管理制度

在中國內地，印章具有**法律效力等同簽名**，企業管理必須嚴格控制使用權。

常見印章種類

印章名稱	功能	用途
公司公章	代表公司法人行為	合同簽訂、文件蓋章
財務章	具財務處理權限	開立支票、報帳文件
合同章	用於簽署合約	與供應商、客戶簽約
發票專用章	加蓋於發票上	增值稅發票須蓋章方有效
法人私章	法人代表簽署之印章	商務洽談、訴訟授權文件

印章管理建議

1. **申請流程**：開公司後到公安局備案，刻製印章需提供營業執照與法定代表人資料。
2. **保管責任**：建議公司設專人管理（如行政或法務），記錄每次用章用途。
3. **使用流程**：建立用印申請表制度，合約蓋章需經審批。
4. **丟失風險**：若印章遺失，需立即報警、登報聲明作廢，並重新辦理刻章與備案。
5. **數位印章趨勢**：許多企業已使用電子印章系統（例如：騰訊電子印章、上上簽）提高效率並追蹤用印紀錄。

三、香港與澳門情況（簡述）

地區	發票制度	印章法律地位
香港	無發票制度，採「收據 + 稅務報表」，商業發票為自印	印章無法律強制力，但廣泛用於合同
澳門	與香港類似，商業單據需備賬但無國稅發票體系	可使用公司蓋章作為身份確認，但亦非必須

創業者合規建議

1. 初創公司應儘早申請稅務登記與印章備案；
2. 建立印章與開票的內控制度（如用印記錄、開票審批）；

3. 如業務量大，可採用**電子發票 + 數位印章平臺**提升效率；
4. 特別注意**與財務、稅務、人事相關的發票真實性與合規性**，避免稅務風險；
5. 港澳創業者進入內地創業，應熟悉內地發票法律要求，並建議聘請專業財稅顧問。

4) 商業糾紛

以下是《大灣區創業的商業糾紛處理重點》的專業整理，針對在**中國內地（大灣區九市）**創業的港澳人士或本地企業主，幫助理解常見爭議類型、法律處理流程及建議預防措施。適合應用於創業講座、法務培訓、或創業者入門手冊。

一、什麼是商業糾紛？

商業糾紛是指在商業活動中因為合同履行、股權、貨款、知識產權等問題而產生的法律爭議。

二、大灣區常見商業糾紛類型（內地為主）

糾紛類型	主要成因	說明
合同糾紛	合同未履行、延遲交付、價格爭議	最常見，如買賣合同、服務協議
貨款糾紛	貨到未付款、帳期違約	涉及應收賬款管理不善
股權糾紛	股東退出、投資人分歧	初創公司多見，因章程不清引發
勞資糾紛	解僱賠償、未簽合同	員工或管理層之間的爭議
知識產權糾紛	商標、專利、技術保密協議違約	發生於產品設計、技術外包
合夥人失信	對外私自簽約、挪用資金	非法代表行為或內部管理失控

三、糾紛處理途徑（中國內地）

處理方式	特點	適用情況
協商解決	成本低、效率高	關係尚可，糾紛不大

處理方式	特點	適用情況
調解（人民調解 / 行業協會）	有一定法律效力，柔性處理	適合小額或簡易爭議
仲裁（如中國國際經貿仲裁委）	一裁終局，程式效率高	雙方事先約定有仲裁條款
訴訟（法院起訴）	法律最終解決機制	爭議金額大、關係惡化
港澳創業者可選國際仲裁	如在香港約定 ICC / HKIAC 仲裁	解決跨境合約糾紛

四、法院與仲裁機構（大灣區特色）

地區	法院 / 仲裁機構	備註
深圳	深圳中院設有「知識產權法院」、「港澳臺商事審判庭」	對港澳臺案件處理經驗豐富
廣州	廣東省高院轄下有「涉外商事審判庭」	可處理國際貿易糾紛
香港	高等法院、區域法院、HKIAC 仲裁中心	可受理中港合同案件
澳門	初級法院、中級法院	處理本地商業合同爭議

五、創業者的預防建議

1. 合同管理制度化

- 所有商業合作須有**書面合同**，明確：付款條款、交貨期、違約責任、爭議處理方式。
- 合同中應事先約定「**仲裁條款或訴訟地**」。

2. 股權與章程清晰化

- 合夥創業要有**股東協議**、明確「退出機制」、「表決權」、「分紅機制」。

- 股權代持或口頭協議極易產生糾紛。

3. 財務透明與內控

- 建立基本會計與出納制度；
- 開立對公賬戶，避免公私不分。

4. 用工合規

- 員工必須簽署書面勞動合同；
- 依法購買「五險一金」，避免勞資糾紛。

5. 知識產權登記與保護

- 商標、軟體著作權、專利等應及早註冊；
- 對外合作簽署「保密協議（NDA）」「技術協議」。

六、港澳創業者常見錯誤與建議

錯誤做法	建議改善
只口頭協議合作、不签合同	任何交易必須落實書面合同
不熟悉內地法律程式	可聘請內地法律顧問或用仲裁方式規避
公司無設印章管理制度	印章即法律行為憑證，需建立用章流程
遇事拖延或輕視調解通知	及早應對糾紛，避免錯過答辯期限

大灣區商業環境活躍，但法律與制度跨地區差異大。創業者應：

- 做好法律風險預防；
- 建立合同與印章制度；
- 發生糾紛時及早處理，選擇合適的法律途徑（如仲裁、訴訟、調解）；
- 必要時委託專業律師協助解決跨境爭議。

6. 個案分享及討論

以下是來自媒體與官方報導的**粵港澳大灣區創業真實個案分享**，特別適合用於課程案例分析、培訓教材或創業交流時引用：

精選案例一：雲鯨智慧科技 — 東莞松山湖的掃拖機器人創業故事

- **創辦人**：90 後香港青年張峻彬，在博士畢業後加入香港科技大學李澤湘教授創建的機器人基地（東莞松山湖）開始創業之旅。初期研發掃拖一體機，經歷多次試驗與設計更換，共有數百項專利支撐其技術實力([中國共產黨新聞網](#))。
- **發展成果**：目前產品已量產並發往全國，基地孵化 60+科技企業，累計營收逾 56 億元，展現基地強大產業集聚及規模效果([中國共產黨新聞網](#))。

案例二：中山港澳青年創業平臺 — 康天晟生技與高高旅遊科技

- **生物科技公司**：香港籍博士潘洪輝，2018 年進駐中山粵港澳青年平臺，享有 2-3 年免租、免物業管理費與免費諮詢服務等“三免”扶持政策，幫助公司快速進入正軌並進行業務拓展([人民網財經](#))。
- **旅遊科技創業團隊**：香港青年周國強創立的旅遊大數據項目，通過整合遊客行為資訊推送推薦，進駐平臺後獲政策扶持與廣泛資源對接，快速成長([人民網財經](#))。

案例三：深圳來畫科技 — HK 設計人才融入硬體創新

- **公司背景**：深圳前海的「來畫科技」由香港青年創辦，團隊中近三成員來自香港，充分利用港澳設計教育與英語優勢協作研發([人民網政治頻道](#))。
- **支持措施**：通過前海的港澳青年招聘計劃吸納大量香港實習生與正式員工，公司享受交通與住房補貼，促進人才穩定與創新文化輸入([人民網政治頻道](#))。

案例四：科技型創業比賽與產業孵化——智科與博菲特生物科技

- **增減材列印技術團隊**：項目在南沙、香港科技大學霍英東研究院孵化，獲 120 萬元創業獎金，並簽訂 700 多萬元訂單，應用於 3C 製造業([新浪香港](#))。
- **博菲特生物科技**：香港科研背景團隊進駐南沙粵港澳青年基地，以皮膚汗液傳感器技術取得廣東眾創杯銀獎與 15 萬元補助，並獲得市場資源對接機會([香港商報](#))。

綜合觀察：粵港澳青年創業典型案例

- 香港共用充電寶創業者章小健在廣州成長為市場領頭羊，運用軟硬體合作、香港資本、深圳供應鏈與東南亞市場埠的策略實現協同發展([大五網](#))。
- 澳門青年何智偉在中山創業時享有創業補貼與創業成本極低的合適環境，並憑藉市場調研與平臺服務快速進入內地市場([人民網政治頻道](#), [人民網財經](#))。

案例要點總結

核心要素	案例共通特色
地理區位優勢	香港、澳門創業者可迅速對接內地資源與市場
政策扶持	包括免租金、補貼、創業獎助、基地資源扶持等政策資源
人才與資源集聚	港澳青年技術、語言、市場特長與內地技術+製造能力高度融合
孵化體系支援	多家港澳青年平臺如中山、南沙，提供導師配對、法律/會計支援、融資與路演推介等綜合服務
市場導向型創新	能快速從研發轉向量產、接單、商業模式落地與市場化成果

第三章課程總結：

- Ⓜ 在粵港澳大灣區，澳門有限公司型適合希望獨立運營的港澳創業者。
- Ⓜ 在中國內地完成公司註冊流程，在資料齊全下，通常需要 3-5 個工作天
- Ⓜ 在中國內地註冊公司時，必須提交的主要文件之一是公司章程
- Ⓜ 在澳門註冊公司的政府規費是按投資額百分比收費
- Ⓜ 內地對教育行業的外資進入是有限制的
- Ⓜ 橫琴合作區符合條件的企業可享受的企業所得稅優惠稅率是 0.15
- Ⓜ 大灣區個人所得稅補貼政策的適用對象是境外高端/緊缺人材的行業
- Ⓜ 前海的個人所得稅優惠政策有效期至 2027 年
- Ⓜ 中國內地的商標註冊是由國家知識產權局所負責
- Ⓜ 根據中國內地勞動法，每週標準工作時數是 40 小時
- Ⓜ 在澳門註冊公司時，公司章程需要中葡雙語進行公證
- Ⓜ 內地公司註冊後，刻章備案需向公安局部門申請
- Ⓜ 內地增值稅專用發票的主要功能是可抵扣進項稅
- Ⓜ 香港的最低工資 (2024 年) 是每小時 42.10 港元
- Ⓜ 在內地，企業必須為員工繳納的 “五險一金” 包括有養老保險，醫療保險及住房公積金。
- Ⓜ 在大灣區，廣州設有人 “知識產權法院” 處理相關案件
- Ⓜ 香港的知識產權保護中，版權是無需註冊即可自動產生
- Ⓜ 內地企業若遺失公計，應登報聲明作廢並報警
- Ⓜ 澳門的標準工作時數為每週 48 小時
- Ⓜ 內地商業租賃中，寫字樓租金通常是以每平安米/每月計算
- Ⓜ 合同糾紛是大灣區常見的商業糾紛的類型
- Ⓜ 內地企業若發生勞資糾紛，可向勞動爭議仲裁委員會申訴
- Ⓜ 橫琴合作區的企業所得稅優惠政策要求企業實質性運營
- Ⓜ 香港的強積金供款比例為僱主與僱員各半
- Ⓜ 在內地，增值稅專用發票可用於稅務抵扣
- Ⓜ 雲鯨智慧科技的創辦人來自潮汕
- Ⓜ 內地公司註冊資本的最低限額是零
- Ⓜ 香港的商業租賃押金一般是 2 個月租金
- Ⓜ 雲鯨智慧的創業案例，展示了香港青年在深圳前海的創業成功例子。

ⓂⓂ

在大灣區創業，主要可選擇三種公司類型：外商獨資有限公司、中外合資企業及澳門有限公司。外商獨資有限公司允許港澳或外資 100% 控股，股東責任有限，適合計劃獨立運營的創業者，並需遵循外商投資產業指導目錄的行業准入要求。中外合資企業則是內地與外資共同經營，資源共享，適合需要依賴內地合作夥伴的創業者，需明確股權比例及管理架構。澳門有限公司享有稅制優惠，首 60 萬澳門元利潤免稅，最高稅率為 12%，特別適合瞄準葡語市場或希望低成本啟動的創業者。這三種公司形式各有特點，能夠根據不同創業需求進行

選擇。

®®

內地公司註冊流程主要分為六個步驟，以廣州為例。首先，進行名稱核准，需線上提交 3-5 個備選名稱，通常 1-2 工作日內完成。接下來，需向市場監督管理局提交材料，包括公司章程和地址證明，審核約需 3-5 工作日。審核通過後，即可領取營業執照，這一步驟一般需 1-2 工作日。然後，需到公安局備案刻章，包括公章和財務章，通常 1 工作日即可完成。銀行開戶需法人親自到場，耗時 3-5 工作日，接著再進行稅務登記，申領發票及稅控設備，這通常需 1-2 工作日。整個註冊過程在材料齊全的情況下，總耗時約為 8-10 工作日。

®®

在澳門註冊公司需準備幾項主要文件。首先，需提交股東身份證或護照副本，對於港澳居民來說，無需本地身份證。其次，需提供公司章程，這份文件需中葡雙語公證，確保其法律效力。此外，澳門本地的註冊位址證明也是必須的，這可以是租賃合同或虛擬辦公室協議。這些文件確保了公司的合法性和合規性，並在申請過程中扮演重要角色。整體而言，這些文件的準備是確保順利註冊的關鍵，建議創業者提前準備，以避免延誤。

®®

“港人港稅”政策是針對在前海和河套深圳園區工作的香港居民所實施的一項稅收優惠政策。此政策的主要內容是，對於在這些園區工作的香港居民，個人所得稅稅負超過香港薪俸稅的部分將予以免除，從而減輕他們的稅務負擔。此政策旨在吸引更多香港人才回流，促進經濟發展，並加強兩地的經濟聯繫。具體而言，2025 年 6 月 30 日生效的政策將使更多在前海工作的港人受惠，這有助於提升前海的競爭力和吸引力，進一步促進兩地的合作與交流。

®®

大灣區的知識產權保護制度涵蓋商標、專利和版權三大類型。內地的商標註冊由國家知識產權局負責，實施全國性保護，商標保護期為 10 年，並可續展。香港和澳門則各有獨立的知識產權制度，香港的商標保護同樣為 10 年，而澳門的商標保護期為 7 年。專利方面，內地接受發明、實用新型和外觀設計的申請，而香港不接受專利申請，需先在內地或國際上註冊。版權在三地均自動產生，無需登記，但登記可以加強保護。這一制度設計旨在促進創新和保護創作者的合法權益，對創業者而言，及早註冊知識產權能有效防止潛在的侵權風險。

®®

大灣區針對港澳居民的主要個人所得稅的政策內容：

- 根據 財政部 與 國家稅務總局《關於延續實施粵港澳大灣區個人所得稅優惠政策的通知》（財稅〔2023〕34 號）指出：在大灣區工作的「境外（含港澳台）高端人才和緊缺人才」可獲得內地政府針對其在大灣區繳納個稅與按「應納稅所得額 × 15%」計算稅額之間的差額補貼。
- 在前海及河套等地區實施，港人只需繳納相當於香港薪俸稅的稅額，超出部

分予以免征，與香港稅制看齊。

- 政策目的為減輕港澳居民在內地工作的稅務負擔，鼓勵港人參與大灣區建設與創業。